

Memorial Descritivo

Proprietário: Município de Ouro Fino - MG

Local: Distrito Industrial José Faria Neto, MG-290, s/n, bairro Tijuco Preto, Ouro Fino – MG

Área: 4.000,00m²

Perímetro: 345,40m

Matrícula: 19.366

Descrição do Imóvel

O perímetro do imóvel descrito abaixo, está Georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, e tem início no marco denominado 1 de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema U T M - Datum SIRGAS2000, Este (X) 354.814,74 m e Norte (Y) 7.535.315,98 m referentes ao meridiano central 45°00'; daí, confrontando com **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO FINO**, com azimuth de 94°35'53" e distância de 14,87 m, segue até o marco 2 de coordenada Norte (Y) 7.535.314,79 m, Este (X) 354.829,56 m ; daí, confrontando com **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO FINO**, com azimuth de 156°16'23" e distância de 43,85 m, segue até o marco 3 de coordenada Norte (Y) 7.535.274,64 m, Este (X) 354.847,21 m ; daí, confrontando com **RUA PROJETADA**, com azimuth de 274°44'21" e distância de 4,88 m, segue até o marco 4 de coordenada Norte (Y) 7.535.275,04 m, Este (X) 354.842,34 m ; daí, confrontando com **RUA PROJETADA**, com azimuth de 274°37'34" e distância de 12,20 m, segue até o marco 5 de coordenada Norte (Y) 7.535.276,02 m, Este (X) 354.830,19 m ; daí, confrontando com **RUA PROJETADA**, com azimuth de 272°43'27" e distância de 14,45 m, segue até o marco 6 de coordenada Norte (Y) 7.535.276,71 m, Este (X) 354.815,76 m ; daí, confrontando com **RUA PROJETADA**, com azimuth de 271°00'29" e distância de 18,86 m, segue até o marco 7 de coordenada Norte (Y) 7.535.277,04 m, Este (X) 354.796,90 m ; daí, confrontando com **RUA PROJETADA**, com azimuth de 268°11'41" e distância de 14,78 m, segue até o marco 8 de coordenada Norte (Y) 7.535.276,58 m, Este (X) 354.782,12 m ; daí, confrontando com **RUA PROJETADA**, com azimuth de 265°53'36" e distância



de 16,30 m, segue até o marco 9 de coordenada Norte (Y) 7.535.275,41 m, Este (X) 354.765,87 m ; daí, confrontando com **RUA PROJETADA**, com azimute de $264^{\circ}42'58''$ e distância de 12,23 m, segue até o marco 10 de coordenada Norte (Y) 7.535.274,28 m, Este (X) 354.753,69 m ; daí, confrontando com **RUA PROJETADA**, com azimute de $264^{\circ}52'35''$ e distância de 23,65 m, segue até o marco 11 de coordenada Norte (Y) 7.535.272,17 m, Este (X) 354.730,14 m ; daí, confrontando com **RUA PROJETADA**, com azimute de $264^{\circ}47'32''$ e distância de 17,61 m, segue até o marco 12 de coordenada Norte (Y) 7.535.270,57 m, Este (X) 354.712,60 m ; daí, confrontando com **RUA PROJETADA**, com azimute de $264^{\circ}59'59''$ e distância de 18,75 m, segue até o marco 13 de coordenada Norte (Y) 7.535.268,94 m, Este (X) 354.693,92 m ; daí, confrontando com **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO FINO**, com azimute de $44^{\circ}04'34''$ e distância de 27,28 m, segue até o marco 14 de coordenada Norte (Y) 7.535.288,54 m, Este (X) 354.712,90 m ; daí, confrontando com **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO FINO**, com azimute de $73^{\circ}42'21''$ e distância de 11,71 m, segue até o marco 15 de coordenada Norte (Y) 7.535.291,83 m, Este (X) 354.724,14 m ; daí, confrontando com **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO FINO**, com azimute de $69^{\circ}24'39''$ e distância de 26,54 m, segue até o marco 16 de coordenada Norte (Y) 7.535.301,16 m, Este (X) 354.748,98 m ; daí, confrontando com **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO FINO**, com azimute de $79^{\circ}54'31''$ e distância de 22,99 m, segue até o marco 17 de coordenada Norte (Y) 7.535.305,19 m, Este (X) 354.771,61 m ; daí, confrontando com **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO FINO**, com azimute de $75^{\circ}20'15''$ e distância de 19,17 m, segue até o marco 18 de coordenada Norte (Y) 7.535.310,04 m, Este (X) 354.790,16 m ;

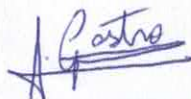
Finalmente do marco 18 segue até o marco 1, (início da descrição), confrontando com **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO FINO**, com azimute de $76^{\circ}24'54''$, e distância de 25,28 m, fechando assim o perímetro acima descrito.

Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.



Ouro Fino, 30 de Abril de 2025



Adauto Henrique de Castro

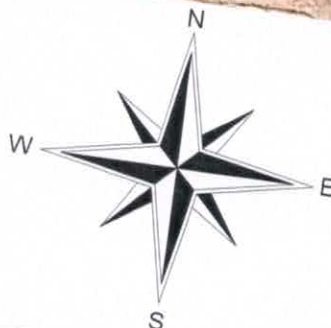
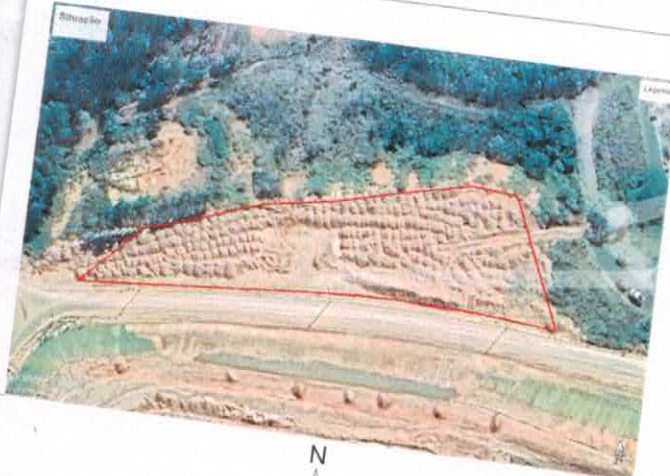
CRT – MG: 12964678642



Município de Ouro Fino

Antônio Benedito Salgueiro Miguel

Situação:

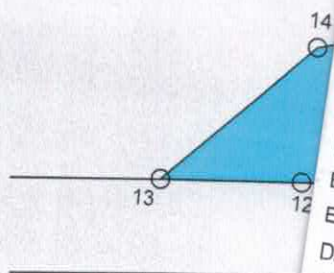
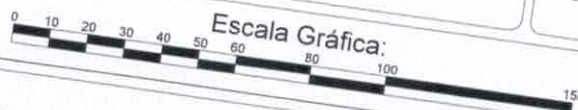


Título:

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

Folha:

1/1



TÍTULO:

Levantamento Planimétrico

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Ouro Fino

CNPJ: 18.671.271/0001-34

MUNICÍPIO(S): Ouro Fino/MG

BAIRRO: Tijuco Preto

CEP: 37570-000

ENDEREÇO: Distrito Industrial José Faria Neto

DATA: 28/04/2025

ESCALA: 1 / 1000

Quadro de Áreas

Área: 4.000m²
Perímetro: 345,40m

Quadro de Assinaturas:

Prop.:

Prefeitura Municipal de Ouro Fino
Cnpj: 18.671.271/0001-34
Resp. Téc.:

Adauto Henrique de Castro
Técnico Agrimensor
CFT - MG 12964678642

Convenções:

PREFEITURA DE
OURO FINO



UM FUTURO NOVO, CUIDANDO DO POVO