



MUNICÍPIO DE OURO FINO

SEDE I - Av. Cyro Gonçalves, 173 - Fone/Fax: (035) 3441-9401
SEDE II - Av. Barão do Rio Branco, 145 - Fone/Fax: (035) 3441-9400
CEP 37570 - 000 CNPJ nº 18.671.271/0001-34

Ouro Fino, 09 de Novembro de 2022.

Ofício nº: 081/2022 - PGM

Assunto: Prorrogação de prazo (solicita)

Ref. Requerimento 058/2022 (parcialmente)

060/2022

Senhor Presidente:

Vimos pelo presente, com nossas cordiais saudações, a pedido do Exmo. Sr. Prefeito Municipal, acusar o recebimento dos Requerimentos 058/2022 e 060/2022 no qual os Nobres Edis requerem informações sobre a locação de máquinas sobre a empresa Azul-Mar Porcelana Ltda.

Com relação ao Requerimento 058/2022, a solicitação de prorrogação de prazo é apenas parcial (item 3 do Requerimento), uma vez que as demais indagações foram respondidas através do Ofício 011/2022 – Divisão de Frotas.

Já com relação ao Requerimento 060/2022 solicita-se a prorrogação de prazo para resposta integral.

Solicitamos, com fulcro no inciso XIII do artigo 69 da Lei Orgânica Municipal, prorrogação do prazo para o préstimo das informações, considerando o grande volume de trabalho afeto aos vários setores nestes dias.

Aproveitamos a oportunidade para renovar nossos votos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

Silvana Prado de Sousa
Procuradora Geral do Município
OAB/MG 71.275

Exmo. Sr.

Vanderlei Cândido de Almeida

DD. Presidente da Câmara Municipal de

Ouro Fino - MG



MUNICÍPIO DE OURO FINO

SEDE I - Av. Cyro Gonçalves, 173 - Fone/Fax: (035) 3441-9401
SEDE II - Av. Barão do Rio Branco, 145 - Fone/Fax: (035) 3441-9400
CEP 37570 - 000 CNPJ nº 18.671.271/0001-34

Ofício nº. 397/2022 - GAB

Ouro Fino, 22 de novembro de 2022.

Referência: Ofício nº 0578/2022

Prezado Senhor.

Cumprimentando-o cordialmente, servimo-nos do presente para responder o Requerimento nº 060/2022, quanto ao dizem respeito a instalação da empresa AZUL – MAR PORCELANA LTDA em Ouro Fino.

Inicialmente, vale destacar que a empresa foi notificada sobre o atraso no cumprimento dos prazos constantes da Lei nº 3.073/2022.

No último dia 08 de novembro de 2022, reuniram-se o Grupo Executivo de Incentivos Fiscais – GEIF e a empresa AZUL – MAR PORCELANA LTDA para que a mesma apresentasse justificativas sobre o descumprimento.

No dia 17 de novembro de 2022 apresentou suas razões, por escrito, para embasar a resposta ao referido requerimento, cujo cópia segue anexo.

Na oportunidade renovamos nossos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente.

Henrique Rossi Wolf
Prefeito Municipal

Exmo Sr. Vereador Vanderlei Candido de Almeida
DD. Presidente da Câmara Municipal
Ouro Fino - MG

Fwd: Requerimento



De <procuradoria.of@ourofino.mg.gov.br>
Para Tributacao <tributacao@ourofino.mg.gov.br>
Data 2022-11-23 11:15



Requerimento Câmara.pdf (~652 KB)

----- Mensagem original -----

Assunto:Fwd: Requerimento
Data: 2022-09-19 12:12
De: procuradoria.of@ourofino.mg.gov.br
Para: diego@triarcontabilidade.com.br

Prezado Sr. Diego, bom dia!

Com nossas cordiais saudações vimos, pelo presente, requisitar informações sobre a empresa Azul-Mar Porcelana Ltda., em especial sobre o excesso de prazo para início das obras, conforme Requerimento 050/2022 aprovado pela Câmara Municipal.

Importante informar que, nos termos da Lei Orgânica Municipal, o prazo para que o Prefeito responda ao requerimento é de 15 (quinze) dias. Assim sendo, solicito especial atenção para que as informações sejam prestadas até o dia 26/09/2022, para que esta Procuradoria tenha prazo de formulação e envio de resposta ao Poder Legislativo.

Atenciosamente,

Silvana Prado de Sousa

Procuradora Geral do Município

OAB/MG 71.275

----- Mensagem original -----

Assunto:Requerimento
Data: 2022-09-19 11:30
De: tributacao@ourofino.mg.gov.br
Para: Procuradoria Ouro Fino <procuradoria.of@ourofino.mg.gov.br>

--
Divisão de Arrecadação, Cadastro e Tributação
Prefeitura Municipal de Ouro Fino - MG
Horário de Atendimento: 9:00 às 15:30hs
Av. Cyro Gonçalves, nº 173 - Centro - Ouro Fino/MG - Cep: 37570-000
Telefone: (35)3441-9401
www.ourofino.mg.gov.br

Sra. Silvana,

Conforme conversas com o proprietário da empresa, venho por meio deste, inicialmente agradecer a atenção da Prefeitura e também da Câmara Municipal.

Em atenção ao referido requerimento enviado pela Câmara, sobre os prazos para inícios das obras e andamento dos projetos, a empresa Azul-Mar Porcelana Ltda., esclarece que as referidas obras não foram iniciadas, devido a questões de cunho tributário, uma vez que a empresa para a viabilidade do projeto, necessita obter a redução da carga tributária.

A empresa informa que o projeto continua em andamento. Porém aguardando a definição da redução da carga do ICMS junto a Secretaria de Fazenda do Estado.

Informamos ainda que a definição está prevista para o dia 5/10/2022, onde a empresa tem agendada reunião para tratar do assunto, junto a Secretaria de Fazenda, reunião esta que será realizada com a Diretora da Diretoria de Análise e Investimentos da SEF/SUTRI/DAI.

Essa definição em relação ao percentual do ICMS junto ao Estado é, sem dúvida, o maior fator impeditivo do início das obras, pois uma carga tributária além do previsto tornaria o projeto inviável e reduziria imensamente o número de vagas e de produção.

Reiteramos o interesse na continuidade do projeto, bem como, reconhecemos a tolerância em relação ao prazo determinado para inícios das obras.

Estamos dispostos e abertos a conversação e também aguardando as definições referentes as questões elencadas.

Abertos de podermos contar com a compreensão de todos, nos comprometemos após a realização da reunião junto a SEF/SUTRI/DAI, passaremos todos os detalhes do projeto e também referente ao inícios das obras.

Atte.

/ Azul-Mar Porcelana Ltda.

Diego R. S. Trivelatto

Contador

De: procuradoria.of@ourofino.mg.gov.br <procuradoria.of@ourofino.mg.gov.br>

Enviada em: segunda-feira, 19 de setembro de 2022 12:13

Para: diego@triarcontabilidade.com.br

Assunto: Fwd: Requerimento

Prezado Sr. Diego, bom dia!

Com nossas cordiais saudações vimos, pelo presente, requisitar informações sobre a empresa Azul-Mar Porcelana Ltda., em especial sobre o excesso de prazo para início das obras, conforme Requerimento 050/2022 aprovado pela Câmara Municipal.

Importante informar que, nos termos da Lei Orgânica Municipal, o prazo para que o Prefeito responda ao requerimento é de 15 (quinze) dias. Assim sendo, solicito especial atenção para que as informações sejam prestadas até o dia 26/09/2022, para que esta Procuradoria tenha prazo para a formulação e envio de resposta ao Poder Legislativo.

Atenciosamente,

Silvana Prado de Sousa

Procuradora Geral do Município

DAB/MG 71.275

----- Mensagem original -----

Assunto:Requerimento

Data:2022-09-19 11:30

De:tributacao@ourofino.mg.gov.br

Para:Procuradoria Ouro Fino <procuradoria.of@ourofino.mg.gov.br>

Divisão de Arrecadação, Cadastro e Tributação

Prefeitura Municipal de Ouro Fino - MG

Horário de Atendimento: 9:00 às 15:30hs

Av. Cyro Gonçalves, nº 173 - Centro - Ouro Fino/MG - Cep: 37570-000

Telefone: (35)3441-9401

www.ourofino.mg.gov.br



MUNICÍPIO DE OURO FINO

SEDE I - Av. Cyro Gonçalves, 173 - Fone/Fax: (035) 3441-9401

SEDE II - Av. Barão do Rio Branco, 145 - Fone/Fax: (035) 3441-9400

CEP 37570 - 000 CNPJ nº 18.671.271/0001-34

GEIF – GRUPO EXECUTIVO DE INCENTIVOS FISCAIS ATA DE REUNIÃO EM 08 DE NOVEMBRO DE 2022

Após contato telefônico com a empresa Azul Mar para que a mesma apresentasse informações sobre o andamento da instalação da empresa no município conforme Lei 3.037/2022, a empresa solicitou reunião com os integrantes do GEIF para maiores esclarecimentos. A reunião aconteceu no dia oito de novembro de dois mil e vinte e dois, às dez horas onde estavam reunidos no Salão de Reuniões, localizado nas dependências do prédio da Prefeitura de Ouro Fino, à Avenida Cyro Gonçalves, cento e setenta e três, Centro – Ouro Fino, MG. -, os seguintes integrantes do Grupo Executivo de Incentivos Fiscais - GEIF: Carlos Antônio de Magalhães Cadan, Matheus Hermes Pereira e eu Maísa Gonçalves de Almeida que foi indicada por todos os presentes para secretariar a reunião. A reunião aconteceu por videoconferência através da plataforma Meet, com os representantes da empresa: DongDong Zheng (que se encontra na China), Cismar Rodrigues e Diego Trivelatto. Aberta a palavra para os representantes eles apresentaram as dificuldades que a empresa têm encontrado para colocar em execução seu projeto, principalmente na questão tributária onde tiveram uma reunião junto à Secretaria da Fazenda Estadual no dia cinco de outubro para ajustes finais, entre outros problemas como mão de obra, problemas na infraestrutura no entorno da empresa, entre outros, tudo isto fará com que seja refeito o cronograma para devida execução. O GEIF solicitou então que formalizassem todos estes esclarecimentos por escrito no prazo ajustado entre as partes de 10 (dez) dias, juntamente com um novo cronograma para análise e encaminhamento à Câmara Municipal de Ouro Fino. Não havendo mais nada a tratar, finalizo esta ata dando por encerrada esta Reunião. Eu Secretária, juntamente com os demais presentes, assinamos.



Assunto : Manifestação sobre Requerimento, Prestação de informações

Ofício: Presidência nº 463/2022 (Câmara Municipal de Ouro Fino)

Requerimento : 60 da 19ª Ordinária da 2ª Sessão Legislativa da 33ª Legislatura (2021-2024)

Primeiramente cumprimento a vossas em nome do nosso Presidente DongDong Zheng que está fora do Brasil nesta data

Por meio deste pretendemos externar a vossas sobre o andamento do projeto da empresa Azul Mar

Passando aos fatos,

A intenção da alocação de nossa unidade fabril depende dos fatores :

1. Doação de área a ser construída a estrutura física da empresa
2. Disponibilização de serviços básicos vitais ao funcionamento da empresa
3. Mão de obra destinada a compor os quadros de colaboradores
4. Incentivos fiscais municipais
5. Incentivos fiscais estaduais
6. Serviços de infraestrutura nas imediações da empresa

Aprofundando as questões acima

1. Doação já realizada em tempo extremamente ágil e hábil ao andamento do projeto ✓

2. Disponibilização dos serviços básicos ✗

| Serviço | Disponibilidade | Solicitação ao Órgão Competente |
|-----------------------------|-----------------|---------------------------------|
| Água Tratada | Não | Não |
| Sistema de Coleta de Esgoto | Não | Não |
| Energia Elétrica | Sim | Não |
| Gás Encanado | Não | Sim (sem previsão) |
| Telefonia | Não | Não |
| Internet Banda Larga | Não | Não |

3. Mão de obra ✗

Em estudos e análises preliminares, vemos certa dificuldade sobre a quantidade de mão de obra que iremos necessitar(oferta de mão de obra qualificada), e mais ainda o volume de treinamento que deverá ser ministrado a fim de tornar esta mão de obra apta as funções na empresa

Estamos em tratamento com empresa de RH e recrutamento que apontou nos estudos a pouca oferta de mão de obra já qualificada as funções da empresa nesta região



Grupo

AZUL MAR

Isto muda nosso cronograma geral de trabalho, pois teremos que mudar os investimentos sobre este tema para antes do nosso esperado, ou seja, teremos que contratar antes e treinar antes do previsto o que irá gerar um incremento da folha de pagamento não abarcado no plano de negócios inicial

4. Os Incentivos Fiscais Municipais já foram pautados e fazem parte da Lei de doação do terreno ✓

5. Incentivos Fiscais Estaduais ✗

Este é o ponto do maior entrave e atraso na evolução do projeto

A princípio tínhamos notícias de fato sobre a alíquota de ICMS que o Estado aplicaria a outras empresas que já operam dentro do Estado de Minas Gerais

Depois de algumas reuniões presenciais e por vídeo conferência, o que demoram a serem marcadas, aguardando por vezes cerca de 1 mês para sermos atendidos, chegamos à conclusão final de que nosso pleito não será atendido

Veja vossas senhorias que isto muda tudo no contexto do projeto uma vez que a carga tributária ofertada pelo Estado de Minas Gerais é 3 vezes superior ao que inicialmente fora disposto no plano de negócios

Isto se dá porque empresas que neste Estado operam (não citarei nomes para proteger o sigilo de quem nos repassou a notícia de fato), tem alíquota reduzida de ICMS de 1% nas saídas enquanto o proposto pela Secretaria da Fazenda para nossa empresa será uma alíquota de 3% Posto isto e sendo este o maior entrave da aplicação do projeto, tivemos que voltar a prancheta e refazer todos os cálculos

Neste momento nosso Presidente se encontra na China, apresentando o plano de negócios revisado a nossos parceiros chineses do projeto

Note que não havia viabilidade nesta viagem sem um parecer da Secretaria da Fazenda de Minas, pois sem um parecer não poderíamos levar e apresentar números não condizentes com a realidade

Também ele está em fase de visita a fornecedores dos equipamentos e maquinários que iremos utilizar em nossa unidade fabril

Esta fase deve ser findada e com a possível alocação da transferência do Capital entre o final de dezembro e o início de janeiro

Temos um feriado Nacional prolongado na China que se inicia em 15 de janeiro e se finda em 8 de fevereiro o que causa paralisação total nos assuntos financeiros e de fabricação de nossas máquinas e equipamentos o que fatalmente gerará atrasos na execução de todas as fases do projeto

6. Dos pleitos relativos à infraestrutura nos entornos da empresa ✗

Construção de Trevo de Acesso as dependências da empresa, item que trará segurança aos veículos e principalmente aos pedestres

Iluminação pública condizente com a necessidade do local do contorno Viário

Este pleitos relativos à Infraestrutura foram repassados ao relatório do Invest. Minas departamento que condiciona e fomenta a alocação das empresas no Estado de Minas



Ainda não nos foi repassado sobre o deferimento do pleito sobre infraestrutura e se isto seria a cargo da autarquia municipal ou estadual, que sem dúvida visa segurança a todos os usuários da rodovia, bem como as pessoas que residem ou trabalham nas cercanias

Nossas considerações finais

Diante o exposto sobre as tratativas com o Estado com entraves dos benéficos;
Não disponibilização da linha do gás encanado, tendo a empresa que entender outras fontes de energia ou outro tipo de fornecimento de gás para a fabricação de seus produtos;
Dificuldade na obtenção de mão de obra já pronta e apta a trabalhar com nosso produtos;
Mudança significativa no orçamento inicial proposta aos investidores;

Todos estes fatores levaram ao atraso do cronograma

Nenhum dos artigos enumerados acima e impeditivos de seguirmos dentro do cronograma são de responsabilidade de empresa Azul Mar

Nenhum atraso causado ao projeto até agora foi por inercia da empresa Azul Mar

Neste momento o projeto continua em produção e as tratativas para o andamento estão sendo de nossa parte executadas

Um novo cronograma será gerado e entregue até o final do corrente ano
Com as fases de obra, contratação de mão de obra, solicitação das licenças no âmbito municipal, estadual, ambiental ou quaisquer outras que se fizerem necessárias

Sem mais para o momento solicitamos suas vistas, contando com a compreensão de todo o exposto

Atenciosamente,

Cismar Rodrigues
Diretor Comercial
CRO - Partner

Azul Mar.pdf

Documento número 8e104762-2c6e-4186-8ba2-cd6dd14a7c76



Assinaturas



Cismar Rodrigues
Assinou

Pontos de autenticação:

Assinatura na tela

IP: 200.173.176.73 / Geolocalização: -23.943152, -46.329625

Dispositivo: Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 15_6_1 like
Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko)
Version/15.6.1 Mobile/15E148 Safari/604.1

Data e hora: 17 Novembro 2022, 14:39:40

Telefone: + 5511947231720

Token: 23f3609c-****-****-****-1c992744c08e

Assinatura de Cismar Rodrigues



Hash do documento original (SHA256):

b1b467651a0ad564257b4e0efac368c1f4a75e2392594861e3dba6b62b07c30a

Verificador de Autenticidade:

<https://app.zapsign.com.br/verificar/autenticidade?doc=8e104762-2c6e-4186-8ba2-cd6dd14a7c76>

Integridade do documento certificada digitalmente pela ZapSign (ICP-Brasil):

<https://zapsign.com.br/validacao-documento/>



Este Log é exclusivo ao, e deve ser considerado parte do, documento número 8e104762-2c6e-4186-8ba2-cd6dd14a7c76, de acordo com os Termos de Uso da ZapSign disponível em zapsign.com.br