



# CÂMARA MUNICIPAL DE OURO FINO

APROVADO 01/04/24

PROJETO DE LEI N.º 3.457/2024

Presidente

Vice-Presidente

Secretário(a)

Sessão

ORDINARIA

**“INSTITUI A POLÍTICA DE  
TRANSPARÊNCIA DOS IMÓVEIS  
DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO  
DE OURO FINO E DÁ OUTRAS  
PROVIDÊNCIAS”**

HENRIQUE ROSSI WOLF, Prefeito do Município de Ouro Fino-MG, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal aprova e ele sanciona a seguinte lei:

**Art. 1º** Institui a Política de Transparência dos imóveis de propriedade do Município de Ouro Fino, com os seguintes objetivos:

I – divulgar o número de imóveis residenciais, comerciais, industriais, de glebas e de lotes urbanizados de propriedade do Município de Ouro Fino;

II – informar o tipo de uso do imóvel pelo Poder Público;

III – permitir o conhecimento público da forma de aquisição dos imóveis e do valor pago pelo Município de Ouro Fino na sua aquisição; e

IV - garantir que o cidadão possa exercer seu direito de fiscalização sobre a utilização do dinheiro público.

**Art. 2º** O Executivo Municipal disponibilizará mensalmente aos cidadãos, no sítio eletrônico da Prefeitura de Ouro Fino, de forma visual e didática, as seguintes informações:

I – número de imóveis residenciais, comerciais e industriais, urbanos e rurais, de propriedade do Município de Ouro Fino;

II - número de glebas, urbanas e rurais, de propriedade do Município de Ouro Fino;

II – número de lotes urbanizados de propriedade do Município de Ouro Fino;

**§ 1º** Para cada imóvel, gleba ou lote urbanizado deverão ser disponibilizadas as seguintes informações:



# CÂMARA MUNICIPAL DE OURO FINO

I – código cartográfico;

II – endereço;

II – data de aquisição;

IV – forma de aquisição pelo Município de Ouro Fino; V – valor pago pelo Município de Ouro Fino para aquisição;

VI – valor venal;

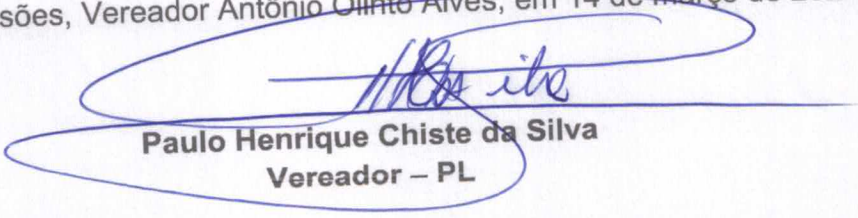
VII – destinação dada pelo Município de Ouro Fino.

**Art. 3º.** O Executivo Municipal informará o número de imóveis de propriedade do município ocupados de forma irregular.

**Art. 4º** O Poder Executivo poderá regulamentar esta Lei.

**Art. 5º** Esta Lei entra em vigor em 90 (noventa) dias, contados da data de sua publicação.

Sala das Sessões, Vereador Antônio Olinto Alves, em 14 de março de 2024.

  
**Paulo Henrique Chiste da Silva**  
Vereador – PL





**CÂMARA MUNICIPAL  
DE OURO FINO**

## JUSTIFICATIVA

Nobres colegas vereadores,


Submeto à apreciação e à consideração dos nobres vereadores e vereadoras o presente Projeto de Lei, que visa à divulgação, na página de internet da Prefeitura Municipal de Ouro Fino, de informações sobre os imóveis de propriedade do Poder público local.

A cidade possui diversos imóveis de sua propriedade, adquiridos por compra, doação, pagamento de execuções fiscais, dentre outros.

A população da cidade tem o direito de saber quantos e quais imóveis de propriedade da Prefeitura Municipal de Ouro Fino existem, bem como qual o atual uso destes imóveis.

Pelo Exposto, proponho o presente Projeto de Lei, contando, desde já, com o apoio dos nobres pares para a sua aprovação.

Sala das Sessões, Vereador Antônio Olinto Alves, em 14 de março de 2024.

  
**Paulo Henrique Chiste da Silva**  
**Vereador – PL**