



MUNICÍPIO DE OURO FINO

SEDE I - Av. Cyro Gonçalves, 173 - Fone/Fax: (035) 3441-9401
SEDE II - Av. Barão do Rio Branco, 145 - Fone/Fax: (035) 3441-9400
CEP 37570 - 000 CNPJ nº 18.671.271/0001-34

sólida para seus investimentos. Trata-se, portanto, de medida alinhada ao interesse público, ao desenvolvimento sustentável e à justiça econômica.

Na oportunidade, renovamos aos(às) nobres Vereadores(as) os protestos de elevada estima e consideração.

Antônio Benedito Salgueiro Miguel
Prefeito Municipal

RELATÓRIO DE SOLICITAÇÃO DE INCENTIVOS MUNICIPAIS

1. DADOS DA EMPRESA

Razão Social	BRUNO PASTORINO EPP LTDA.
Nome Fantasia	BP AMBIENTAL
CNPJ:	18.031.965/0001-07
Endereço Completo;	AVENIDA MARIA BÁRBARA DE CARVALHO, 372 – OURO VERDE CEP: 37570-000 OURO FINO-MG
Telefone:	(35) 3441-7608 (35) 98814-5503
E-mail:	<u>ouroplast@hotmail.com</u> darwinpastorino1950@gmail.com www.bpambientalilhosnobre.com.br
Representante Legal:	BRUNO PASTORINO
CPF do Representante Legal:	331.981.668.-37
Cargo:	DIRETOR

2. RESPONSÁVEL (eis) PELO PROJETO

NOME	CARGO	CONTATO
DARWIN PASTORINO	PROCURADOR	(35) 98814-5503

2.1. TIPO DO PROJETO

() Novo (X) Expansão

3. INFORMAÇÕES SOBRE O PROJETO

Ramo de Atuação:	GESTÃO DE RESÍDUOS INDUSTRIAIS – INJEÇÃO PLÁSTICA
Atividade Principal:	INJEÇÃO PLÁSTICA
Tempo de Atuação no Mercado:	12 ANOS
Número Atual de Empregados:	06

3.1. INVESTIMENTO PREVISTO

Ano	Maquinas, equipamentos etc...	Capital de giro e outros investimentos	Investimento total
2025	R\$ 584.000,00	R\$ 610.000,00	R\$ 1.194.000,00

3.2. FATURAMENTO DOS 3 (TRES) ULTIMOS ANOS ANTERIORES A ESTE REQUERIMENTO

Ano	Faturamento do Grupo
2022	R\$ 906.985,65
2023	R\$ 626.090,72
2024	R\$ 612.672,44

3.3. FATURAMENTO PREVISTO DO PROJETO EM OURO FINO – MG

Ano	Faturamento com produtos industrializados	Faturamento adquirido de terceiros para comercialização
2027	R\$ 1.140.000,00	R\$ 380.000,00

3.4. EMPREGOS QUE SERÃO GERADOS

Descreva a previsão de empregos diretos e indiretos a ser gerados.....

DIRETOS:12 (Geração de mais vagas na reciclagem de matérias-primas.)

INDIRETOS:06

4. TIPO DE INCENTIVO SOLICITADO

(Marque a opção desejada e preencha os campos correspondentes)

(X) Doação de Imóvel

- Justificativa para a necessidade do imóvel:
 - a) aumento de área física.
 - b) inclusão em zoneamento industrial.
 - c) aumento de jornada de trabalho compatível.
 - d) industrialização de novos produtos.
 - e) suporte para capacitação técnica para vagas de novos funcionários.
- Área mínima necessária: 4.000m²
- Localização desejada (se aplicável): Já identificada.
- Compromisso de início das operações: 30/05/2028

(X) Incentivo Fiscal

- Tributos para os quais solicita isenção/redução:

(X) IPTU (X) ISS () Outros: _____

- Justificativa para solicitação:

A redução total ou parcial de tributos contribuem para a diminuição de custos operacionais e consequentemente competitividade produtiva.

4. PLANO DE INVESTIMENTO E CONTRAPARTIDAS

(Descreva as ações previstas e os benefícios que a empresa trará para o município, incluindo geração de empregos, arrecadação tributária e impactos socioeconômicos.)

A consequência da outorga de doação cabem destacar benefícios a seguir:

- a) para a empresa pleiteante, melhores condições de expansão das atividades já estabelecidas no município há 12 anos.
- b) para a sociedade ouro-finense, aumento de novas vagas de emprego.
- c) para a prefeitura, destaque da cidade de Ouro-Fino como contribuinte do meio ambiente por propiciar na sua gestão municipal a empresa BP Ambiental como recicladora de resíduos e transformadora de produtos ecologicamente corretos.
- d) para a prefeitura, aumento progressivo de arrecadação.

5. DOCUMENTAÇÃO ANEXADA

- (X) Contrato Social atualizado
- (X) CNPJ ativo
- (X) Certidões Negativas de Débitos (municipais, estaduais, federais, trabalhistas)
- (X) Regularidade no FGTS
- (X) Balanço Patrimonial e Demonstrativo de Resultados dos últimos 12 meses
- (X) RG e CPF dos sócios/administradores
- (X) Certidão Negativa de Antecedentes Criminais (estadual e federal)
- (X) Declaração de compromisso de uso do imóvel (se aplicável)

6. DECLARAÇÃO

Declaro que as informações prestadas são verdadeiras e que estou ciente das obrigações legais decorrentes da concessão do incentivo, incluindo o cumprimento das contrapartidas acordadas.

Data: 30/05/2025



Nome do Responsável: DARWIN PASTORINO

GEIF – GRUPO EXECUTIVO DE INCENTIVOS FISCAIS

ATA DE REUNIÃO 11 DE ABRIL DE 2025

Aos onze dias de abril de dois mil e vinte e cinco, às oito horas e trinta minutos, estiveram reunidos no Salão Nobre Amando Sanches Lemos, localizado nas dependências do prédio da Prefeitura de Ouro Fino, à Avenida Cyro Gonçalves, 173, Centro – Ouro Fino/MG, os seguintes integrantes do Grupo Executivo de Incentivos Fiscais - GEIF: cujos integrantes seguem identificados ao final desta, inclusive a pessoa indicada por todos os presentes para secretariar a reunião, na qual deliberou-se:

1) Considerando o não cumprimento, por parte da empresa **BRAZIL ECOPYROLISIS**, das obrigações assumidas no Protocolo de Intenções celebrado com esta Administração;

Considerando a vistoria in loco realizada pelo Departamento de Desenvolvimento Econômico, com o objetivo de verificar o cumprimento das contrapartidas assumidas;

Considerando o descumprimento das disposições previstas na Lei Municipal nº 2.999/2021;

Considerando que a empresa foi notificada em 20 de março de 2025, tendo-lhe sido concedido prazo de 15 (quinze) dias para apresentação de defesa quanto ao não cumprimento das contrapartidas estabelecidas;

Verifica-se que o prazo para manifestação encerrou-se em 10 de abril de 2025, sem qualquer resposta por parte da empresa.

Diante da omissão e do descumprimento das obrigações legais e contratuais, o GEIF deliberou pela **reversão** total do imóvel ao patrimônio público, caso este já tenha sido registrado em nome da empresa.

Caso o registro não tenha sido realizado, o GEIF delibera pela revogação integral da Lei Municipal nº 2.999/2021, restabelecendo o domínio pleno do imóvel ao Município, com a devida comunicação aos órgãos competentes para os fins cabíveis.

2) Em relação à empresa **BP AMBIENTAL**, diante da justificativa apresentada para a solicitação de doação de área de 4.000 m², o Grupo Executivo de Incentivo Fiscal – GEIF deliberou favoravelmente ao pleito, reconhecendo o interesse público na concessão.

Contudo, considerando que os imóveis da área estão em fase de regularização, e visando o cumprimento das exigências legais, o GEIF entendeu que a doação deve observar a forma modular prevista.

Assim, a área será doada em dois módulos de 2.000 m², totalizando os 4.000 m² pretendidos pela empresa, conforme o regramento vigente e as diretrizes urbanísticas aplicáveis.

3) Em relação à empresa **AGROPECUÁRIA TERRA VIVA**, o Grupo Executivo de Incentivo Fiscal – GEIF deliberou pela viabilidade do projeto apresentado, nos termos do Protocolo de Intenções firmado com o Município, reconhecendo o atendimento aos critérios legais e aos objetivos da política de incentivo vigente.

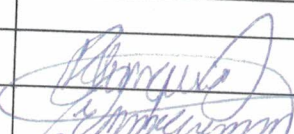
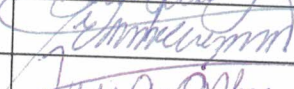
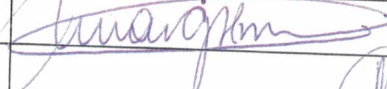
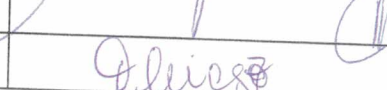
4) Quanto à empresa **JMV MATERIAL VETERINARIO**, após análise do pedido formulado, o Grupo Executivo de Incentivo Fiscal – GEIF deliberou pela viabilidade da abertura de um novo CNPJ no Município, desde que mantida a vinculação ao mesmo grupo econômico, conforme exigência expressa na Lei Municipal nº 2.951/2021.

5) Em relação à empresa **MAXTATAMES COMÉRCIO EIRELI**, após análise do pedido apresentado e da fundamentação técnica emitida pelo Diretor de Obras, também membro do GEIF, concluiu-se pela necessidade da doação de área correspondente a 20.000m².

Tal conclusão se justifica pelo fato de que o terreno objeto da doação apresenta significativa inclinação topográfica, o que reduz consideravelmente sua área útil para fins de implantação da unidade fabril e demais estruturas necessárias à operação da empresa.

Nada mais foi discutido e a reunião foi encerrada às

Ouro Fino MG, 11 de abril de 2025.

Nome	Assinatura
1. Rafael Junqueira Alexandre	
2. Eder Fernandes de Almeida	
3. Maisa Gonçalves de Almeida	
4. Silvana Prado de Souza	
5. Thiago Zuccon e Silva	

COMISSÃO PERMANENTE DE AVALIAÇÃO DE BENS PATRIMONIAIS E CONTROLE DE PATRIMÔNIO

Ouro Fino, 24 de julho de 2025

Ata de Reunião e Laudo de Avaliação

Nesta data, reuniram-se os membros da Comissão de Avaliação de Bens Patrimoniais e Controle de Patrimônio, nomeados pela Portaria nº 035/2025, com o objetivo de avaliar, a pedido do Departamento de Desenvolvimento Econômico, um imóvel situado no distrito industrial Jose Faria Neto, mg 290, s/n, tijuco preto, Ouro Fino – MG.

LAUDO DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

1. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Area: Gleba de terras com 4.000,00 m², registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ouro Fino – MG, sob a matrícula nº 19.366, de propriedade do Município de Ouro Fino – MG.

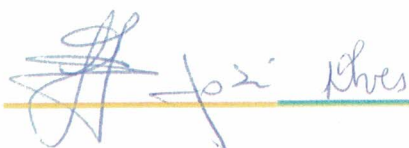
2. FINALIDADE DA AVALIAÇÃO

A presente avaliação tem por objetivo determinar o valor de mercado do imóvel supracitado, considerando as condições atuais da propriedade, bem como os valores praticados no mercado imobiliário local.

3. PROCEDIMENTO E METODOLOGIA

Para a elaboração deste laudo, foram considerados os seguintes elementos:

- Pesquisa de valores praticados no mercado imobiliário da região;
- Consultas a corretores de imóveis e imobiliárias do município;



- Análise comparativa de preços por metro quadrado de terrenos e construções similares.

4. VALORES CONSIDERADOS

- Valor médio do metro quadrado de um terreno na região: R\$ 80,00 (oitenta reais).

5. DIMENSÕES DO IMÓVEL

- Área do terreno: 4.000,00 m²;

6. CÁLCULO DO VALOR DO IMÓVEL

O valor estimado do imóvel foi calculado com base na seguinte fórmula:

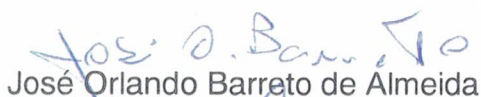
- Valor do terreno: $80,00 \times 4.000,00\text{m}^2 = \text{R\$ } 320.000,00$ (trezentos e vinte mil reais);

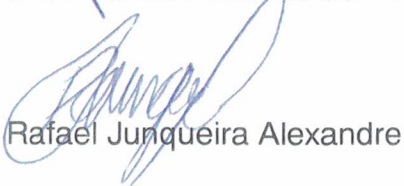
7. CONCLUSÃO

Diante dos critérios adotados e das informações coletadas, conclui-se que o imóvel possui um valor estimado de R\$ 320.000,00 (trezentos e vinte mil reais);

Este laudo reflete as condições vigentes do mercado imobiliário e tem validade para fins de avaliação patrimonial e negocial.

Nada mais havendo a ser tratado, encerra-se a presente ata, que segue assinada pelos membros da Comissão de Avaliação de Bens Patrimoniais e Controle de Patrimônio, para que produza os efeitos legais pertinentes.


José Orlando Barreto de Almeida


Rafael Junqueira Alexandre


Anézio Vieira Junior


Luciana Alves

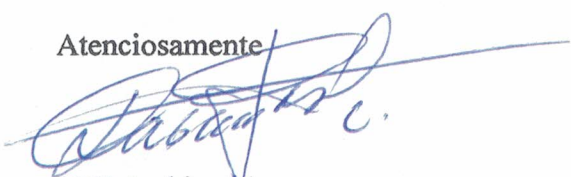
Prefeitura Municipal de Ouro Fino
Requerimento de área – Distrito Industrial
Protocolo de Intenções (anexo)
GEIF
A/C Sr. RAFAEL JUNQUEIRA ALEXANDRE

Fundamentos complementares em relação a utilização de área pretendida de 4.002,61 mts² conforme planta imóvel georreferenciado, responsável técnico: João Paulo D. B. Silvério agrimensor CFT 1206978465-7.

- a) A mencionada área acima é determinada abrangendo taludes e possíveis recuos para edificações posteriores. Portanto, o aproveitamento útil será inevitavelmente menor. Sendo assim, no caso de ser outorgada inferior, inviabilizaria o objetivo de expansão solicitado no protocolo inicial.
- b) Salientamos que com o intuito de obter novas oportunidades de negócios, estamos além do objetivo comercial no ramo “têxtil”, Ilhós para cortinas marca Nobre de nossa fabricação, iniciamos a produção de Organizador de Medicamentos, marca Port-MED Compact e Port-MED Super injetados em polipropileno no ramo “saúde”, conforme imagens em anexo. Isto traz consigo a necessidade de mais área compatível para montagem, embalagem, estocagem, matéria-prima específica, etc.
- c) Pelos motivos razoáveis expostos solicitamos manter a original de mts² de área oferecida.

Ouro Fino – MG 03/04/2025

Atenciosamente



p/ BP Ambiental





CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE NOTAS
TABELIONATO VILLAS BOAS
COMARCA DE OURO FINO - MINAS GERAIS
Ivone Villas Bôas Doná
Tabeliã



— CARTÓRIO —
2º OFÍCIO DE NOTAS

Certidão

Livro nº. 106

Folha nº 155/155v

Sabrina Larissa de Miranda Lopes, Escrevente Autorizada do Cartório do Cartório do 2º. Ofício de Notas de Ouro Fino desta cidade em pleno exercício de seu cargo na forma da lei. Certifica a pedido da(s) parte(s) que revendo em suas notas o livro nº 106, dele as folhas nº 155 encontrou lavrada a Procuração do teor seguinte: **PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ BRUNO PASTORINO NA FORMA ABAIXO:**

SAIBAM quantos este instrumento público de procuração virem que, aos 31 (trinta e um) dias do mês de julho do ano de 2023 (dois mil e vinte e três) nesta Cidade de Ouro Fino, no Estado de Minas Gerais, no Cartório do 2º. Ofício de Notas à Rua 13 de Maio, 429, endereço eletrônico: cartoriovillasboas@gmail.com, compareceu como a empresa outorgante: **BRUNO PASTORINO**, CNPJ nº 18.031.965/0001-07, com sede Rua Maria Barbara de Carvalho, nº 372, Bairro Ouro Verde, CEP 37.570-000, Ouro Fino, Minas Gerais; conforme contrato social e suas alterações devidamente registrada na JUCEMG sob nº 7485547 em 23/09/2019, e Certidão Simplificada da Junta Comercial expedida em 28/07/2023, número de autenticidade C230002726330, neste ato representada por seu proprietário **BRUNO PASTORINO**, brasileiro, tozador, maior, solteiro, filho de Darwin Pastorino Diaz e Nea Terezinha Alves Brito, inscrito no CPF sob o nº 331.981.668-37, portador da CI. RG nº 20.176.004-6 expedido por SSPSP, residente e domiciliado à Rua Escultor Antonio Paulo Caprara, nº 47, Bairro Parque dos Moreiras, CEP 37.570-000, Ouro Fino, Minas Gerais; Parte que se identificou ser a própria, conforme documentação apresentada do que dou fé. E, pelo outorgante me foi dito que, **NOMEIA e CONSTITUI** seu bastante procurador: **DARWIN PASTORINO DIAZ**, Uruguaio, protético, divorciado, filho de Ovidio Pastorino e Maria Esther Diaz, inscrito no CPF sob o nº 048.457.628-38, portador do passaporte V000987-B expedido por DIRE DF, com endereço comercial Avenida Maria Barbara de Carvalho, nº 372, Bairro Ouro Verde, CEP 37.570-000, Ouro Fino, Minas Gerais; com amplos e gerais poderes para administrar e gerir os negócios da firma outorgante; podendo comprar e vender mercadorias ligadas ao seu ramo de negócio; representá-la perante repartições públicas, cartórios, Sindicatos, Juntas Comerciais, Ministério e onde mais preciso for; emitir e assinar notas promissórias, títulos, duplicatas, recibos e quaisquer outros documentos que se fizerem necessários; dar e receber quitação; assinar carteiras profissionais, admitir e demitir empregados; representá-la junto ao Ministério do Trabalho e Justiça de Trabalho, assinar rescisão de contrato de trabalho, fazer acordos, dar baixa em carteiras profissionais; abrir e movimentar contas bancárias e outras aplicações financeiras em quaisquer órgãos bancários, em especial no Banco do Brasil S/A, Caixa Econômica Federal e/ou Estadual, emitindo e endossando cheques, requisitando saldos, extratos de contas e talões de cheques, requisitando saldos, extratos de contas e talões de cheques, efetuando depósitos e retiradas; assinar o que for necessário relativamente ao FGTS, PIS/PASEP; representá-la ainda junto a Embaixadas, Consulados, Alfândegas, fazer remessas para o exterior, ao INSS, companhias telefônicas, DETRAN, órgãos da Receita Federal; constituir advogado com a cláusula "ad judicium" para o foro em geral, requerer, recorrer, transigir, desistir, propor e variar ações; contestá-la defender os direitos e interesses da empresa outorgante e tudo mais praticar para o fiel desempenho deste mandato. Foram arquivados nesta Serventia os documentos exigidos pela Lei Estadual nº 19.414/10. Quantidade: 1 - (Código: 1458-9 - Procuração relativa a situação jurídica com conteúdo financeiro) - Emolumentos: R\$ 147,64; Recomepe: R\$ 11,11; Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 49,90 - ISS: R\$ 7,38- Valor total: R\$ 216,03. Quantidade: 9 - (Código: 8101-8 - Arquivamento) - Emolumentos: R\$ 81,72; Recomepe: R\$ 6,12; Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 27,54 - ISS: R\$ 4,05- Valor total: R\$



CONTRATO SOCIAL POR TRANSFORMAÇÃO DE EMPRESÁRIO

BRUNO PASTORINO, brasileiro, empresário, casado em regime de comunhão parcial de bens, residente e domiciliado na Rua Maria Barbara de Carvalho, nº 372, Bairro Ouro Verde, CEP 37.570-000 em Ouro Fino / MG, portador do RG nº **201760046**, expedido pela SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº **331.981.668-37**, nascido em 08/03/1984, Empresário com sede em Ouro Fino / MG, a Rua Maria Barbara de Carvalho, nº 372, bairro Ouro Verde, CEP 37570-000, inscrita na JUCEMG sob o NIRE **31803277275** e no CNPJ sob o nº **18.031.965/0001-07**, neste ato transforma seu registro de **EMPRESÁRIO** em **SOCIEDADE EMPRESÁRIA**, passando a constituir o tipo jurídico **SOCIEDADE LIMITADA** a qual se regerá, doravante, pelo presente **CONTRATO SOCIAL**:

1 - A sociedade tem sua sede em Ouro Fino / MG, a Rua Maria Barbara de Carvalho, nº 372, bairro Ouro Verde, CEP 37570-000;

2 - O objetivo social será o de *SERVICOS DE RECICLAGEM DE MATERIAIS PLASTICOS - RECICLADOR DE MATERIAIS PLASTICOS; COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS USADOS - COMERCIANTE DE ARTIGOS USADOS; SERVICOS DE COLETA DE RESÍDUOS NAO-PERIGOSOS; FABRICACAO DE AVIAMENTOS PARA COSTURA - FABRICANTE DE AVIAMENTOS PARA COSTURA*;

3 - A sociedade girará sob a razão social de **BRUNO PASTORINO LTDA**, e com o nome fantasia "**BP AMBIENTAL**";

4 - O capital social da empresa será de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), divididos em 5.000 (cinco mil) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalmente integralizadas em moeda corrente nacional:

BRUNO PASTORINO 5.000 QUOTAS NO VALOR TOTAL DE R\$ 5.000,00

Parágrafo Único: A sociedade assumirá o Ativo e Passivo da empresa transformada **BRUNO PASTORINO 33198166837**, acima qualificada;

5 - A sociedade iniciou suas atividades em 01/05/2013 e seu prazo de duração é indeterminado;

6 - A administração da sociedade será exercida pelo sócio **BRUNO PASTORINO**, ao qual caberá os serviços gerais de administração, podendo praticar todos os atos tão somente relacionados com o objetivo social da empresa, assinando perante Bancos, Repartições Públicas, Autarquias e Terceiros, sendo-lhes, porém, vedado o uso ou o emprego da razão social em abonos, endossos, avais ou papéis semelhantes, estranhos aos interesses da sociedade, sob pena de serem considerados nulos de pleno direito;

7 - O exercício social se encerrará em 31 de dezembro de cada ano, mas os lucros ou prejuízos poderão ser apurados através de balancetes de verificações mensais, balancetes de verificações periódicos, balanços patrimoniais anuais ou balanços patrimoniais periódicos, após serem consideradas as deduções tendentes a garantir a estabilidade patrimonial da empresa. Havendo lucros serão divididos entre os sócios e havendo prejuízos serão suportados pelos sócios, em partes proporcionais às suas



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31215582701 em 16/09/2024 da Empresa BRUNO PASTORINO LTDA, Nire 31215582701 e protocolo 245639110 - 12/09/2024. Efeitos do registro: 11/09/2024. Autenticação: 1E3A94121ADE7CBEF830B72401FB4F2EFA1A26. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/563.911-0 e o código de segurança GGEf Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/09/2024 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

quotas;

8 - A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios;

9 - O sócio terá direito a fixar uma retirada mensal, a título de 'Pró-Labore', observadas as disposições regulamentares pertinentes;

10 - Falecendo ou interditado o sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado;

Parágrafo Único: Os mesmos procedimentos serão adotados em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio;

11 - O sócio *BRUNO PASTORINO* declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade;

12 - DECLARAÇÃO DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE - Declara sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de EMPRESA DE PEQUENO PORTE, nos termos da Lei Complementar nº. 123, de 14/12/2006.

13 - Fica Eleito o foro da comarca de Ouro Fino, estado de Minas Gerais, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estarem assim, justos e contratados, o sócio *BRUNO PASTORINO* assina o presente contrato digitalmente.

Ouro Fino / MG, 11 de setembro de 2024.



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31215582701 em 16/09/2024 da Empresa BRUNO PASTORINO LTDA, Nire 31215582701 e protocolo 245639110 - 12/09/2024. Efeitos do registro: 11/09/2024. Autenticação: 1E3A94121ADE7CBEF830B72401FB4F2EFA1A26. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/563.911-0 e o código de segurança GGEf Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/09/2024 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 4/7

Prosoft

MARLY MONTEIRO MACHADO

CRC: - CNPJ/CPF: 21.466.428/0001-02

R PREF JOSE SERRA n°. 262 - CENTRO (35) 34413214
CEP: 37570-000 - OURO FINO / MG

Empresa: BRUNO PASTORINO

Endereço: Rua MARIA BARBARA DE CARVALHO n°. 372 - JARDIM OURO VERDE

Cidade / UF: Ouro Fino / MG

CNPJ / CPF: 18.031.965/0001-07

Inscrição Estadual: 0021407930095

DEMONSTRATIVO DE FATURAMENTO

Declaro para fins de direito que a empresa qualificada acima, obteve os seguintes faturamentos demonstrados abaixo.

JANEIRO / 2022	95.775,00
FEVEREIRO / 2022	70.105,00
MARÇO / 2022	59.937,50
ABRIL / 2022	67.588,00
MAIO / 2022	67.904,25
JUNHO / 2022	45.320,30
JULHO / 2022	69.422,85
AGOSTO / 2022	55.562,00
SETEMBRO / 2022	66.530,25
OUTUBRO / 2022	95.585,25
NOVEMBRO / 2022	99.159,75
DEZEMBRO / 2022	114.095,50
Total	906.985,65

Por ser verdade, passo e firmo a presente declaração.

OURO FINO / MG, 29 de maio de 2025.



MARLY MONTEIRO MACHADO

Contador Responsável

CRC: 1MG047315/O-7

CNPJ/CPF: 313.897.916-53

Prosoft

MARLY MONTEIRO MACHADO

CRC: - CNPJ/CPF: 21.466.428/0001-02

R PREF JOSE SERRA n°. 262 - CENTRO (35) 34413214
CEP: 37570-000 - OURO FINO / MG

Empresa: BRUNO PASTORINO

Endereço: Rua MARIA BARBARA DE CARVALHO n°. 372 - JARDIM OURO VERDE

Cidade / UF: Ouro Fino / MG

CNPJ / CPF: 18.031.965/0001-07

Inscrição Estadual: 0021407930095

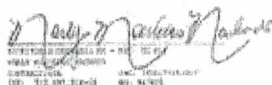
DEMONSTRATIVO DE FATURAMENTO

Declaro para fins de direito que a empresa qualificada acima, obteve os seguintes faturamentos demonstrados abaixo.

JANEIRO / 2023	88.682,25
FEVEREIRO / 2023	60.171,50
MARÇO / 2023	48.084,00
ABRIL / 2023	67.334,00
MAIO / 2023	65.521,50
JUNHO / 2023	48.755,41
JULHO / 2023	48.747,75
AGOSTO / 2023	41.783,51
SETEMBRO / 2023	62.345,10
OUTUBRO / 2023	18.940,74
NOVEMBRO / 2023	23.353,87
DEZEMBRO / 2023	52.371,09
Total	626.090,72

Por ser verdade, passo e firmo a presente declaração.

OURO FINO / MG, 29 de maio de 2025.



MARLY MONTEIRO MACHADO
CPF: 313.897.916-53

MARLY MONTEIRO MACHADO

Contador Responsável

CRC: 1MG047315/O-7

CNPJ/CPF: 313.897.916-53

Prosoft

MARLY MONTEIRO MACHADO

CRC: - CNPJ/CPF: 21.466.428/0001-02

R PREF JOSE SERRA nº. 262 - CENTRO (35) 34413214
CEP: 37570-000 - OURO FINO / MG

Empresa: BRUNO PASTORINO

Endereço: Rua MARIA BARBARA DE CARVALHO nº. 372 - JARDIM OURO VERDE

Cidade / UF: Ouro Fino / MG

CNPJ / CPF: 18.031.965/0001-07

Inscrição Estadual: 0021407930095

DEMONSTRATIVO DE FATURAMENTO

Declaro para fins de direito que a empresa qualificada acima, obteve os seguintes faturamentos demonstrados abaixo.

JANEIRO / 2024	7.630,77
FEVEREIRO / 2024	60.615,11
MARÇO / 2024	69.473,73
ABRIL / 2024	73.234,85
MAIO / 2024	71.227,50
JUNHO / 2024	35.500,75
JULHO / 2024	54.732,20
AGOSTO / 2024	26.204,20
SETEMBRO / 2024	67.204,10
OUTUBRO / 2024	46.952,00
NOVEMBRO / 2024	38.275,96
DEZEMBRO / 2024	61.621,27
Total	612.672,44

Por ser verdade, passo e firmo a presente declaração.

OURO FINO / MG, 29 de maio de 2025.


MARLY MONTEIRO MACHADO
CONTADOR RESPONSÁVEL
CRC: 1MG047315/O-7
CNPJ/CPF: 313.897.916-53

MARLY MONTEIRO MACHADO

Contador Responsável

CRC: 1MG047315/O-7

CNPJ/CPF: 313.897.916-53



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

Código da Natureza Jurídica

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

2062

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Nome: BRUNO PASTORINO LTDA
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



MGP2400857929

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	002			ALTERACAO
	046	1		TRANSFORMACAO
	2001	1		ENTRADA DE SOCIO/ADMINISTRADOR

OURO FINO
Local

11 SETEMBRO 2024
Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____
Assinatura: _____
Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

☐ DECISÃO SINGULAR ☐ DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

☐ SIM ☐ SIM

☐ NÃO ☐ NÃO

Processo em Ordem
À decisão

Data

Responsável

☐ NÃO ☐ NÃO

Data Responsável

Data Responsável

DECISÃO SINGULAR

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa) 2ª Exigência 3ª Exigência 4ª Exigência 5ª Exigência
☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se. ☐ ☐ ☐ ☐
☐ Processo indeferido. Publique-se. ☐ ☐ ☐ ☐

Data Responsável

DECISÃO COLEGIADA

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa) 2ª Exigência 3ª Exigência 4ª Exigência 5ª Exigência
☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se. ☐ ☐ ☐ ☐
☐ Processo indeferido. Publique-se. ☐ ☐ ☐ ☐

Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais
Certifico o registro sob o nº 31215582701 em 16/09/2024 da Empresa BRUNO PASTORINO LTDA, Nire 31215582701 e protocolo 245639110 - 12/09/2024. Efeitos do registro: 11/09/2024. Autenticação: 1E3A94121ADE7CBEF830B72401FB4F2EFA1A26. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/563.911-0 e o código de segurança GGEF Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/09/2024 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/563.911-0	MGP2400857929	11/09/2024

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
331.981.668-37	BRUNO PASTORINO

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31215582701 em 16/09/2024 da Empresa BRUNO PASTORINO LTDA, Nire 31215582701 e protocolo 245639110 - 12/09/2024. Efeitos do registro: 11/09/2024. Autenticação: 1E3A94121ADE7CBEF830B72401FB4F2EFA1A26. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/563.911-0 e o código de segurança GGEf Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/09/2024 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
24/563.911-0	MGP2400857929	11/09/2024

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
331.981.668-37	BRUNO PASTORINO

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31215582701 em 16/09/2024 da Empresa BRUNO PASTORINO LTDA, Nire 31215582701 e protocolo 245639110 - 12/09/2024. Efeitos do registro: 11/09/2024. Autenticação: 1E3A94121ADE7CBEF830B72401FB4F2EFA1A26. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/563.911-0 e o código de segurança GGEf Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/09/2024 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 5/7

BRUNO PASTORINO(0687)

CNPJ/CPF: 18.031.965/0001-07NIRE: 3180327727-5

End.: Rua MARIA BARBARA DE CARVALHO 372-JARDIM OURO VERDE - CEP: 37570-000

Município: Ouro FinoUF: MGEmitido em: 29/05/2025

Período: Janeiro a Dezembro de 2024Data do encerramento: 31/12/2024Dt.Registro:

Acesso	Terc	Classificador	Nome da Conta	C/C.	Saldo Inicial	Mov.Débito	Mov.Crédito	Saldo Final
00001		1000000000000	A T I V O		3.175.651,41	1.028.159,82	648.164,77	3.555.646,46
00002		1010000000000	CIRCULANTE		2.923.255,14	1.028.159,82	624.664,81	3.326.750,15
00003		1010100000000	DISPONIBILIDADES		113.048,83	625.223,48	624.496,50	113.775,81
00004		1010101000000	CAIXA		80.893,16	610.435,49	624.496,50	66.832,15
00005		1010102000000	BANCOS CONTA MOVIMENTO		14.064,13	14.787,99	0,00	28.852,12
00582		1010102010000	BANCO DO BRASIL		1.799,42	8.832,69	0,00	10.632,11
00436		1010102010100	BANCO DO BRASIL S/A		1.799,42	8.832,69	0,00	10.632,11
00586		1010102060000	BANCO SICCOOB		12.264,71	5.955,30	0,00	18.220,01
00440		1010102060100	BANCO SICCOOB S/A		12.264,71	5.955,30	0,00	18.220,01
00010		1010107000000	VALORES MOBILIARIOS		18.091,54	0,00	0,00	18.091,54
00011		1010107010000	V.M - MERC.DE CAPITAIS INTERNO		18.091,54	0,00	0,00	18.091,54
00703		1010107010100	BANCO DO BRASIL		18.091,54	0,00	0,00	18.091,54
00441		1010107010101	BANCO DO BRASIL S/A		18.091,54	0,00	0,00	18.091,54
00017		1010300000000	ESTOQUES		168,31	2.936,34	168,31	2.936,34
00018		1010301000000	ESTOQUES		168,31	2.936,34	168,31	2.936,34
00019		1010301010000	MERCADORIAS PARA REVENDA		168,31	2.936,34	168,31	2.936,34
00031		1010500000000	CREDITOS		2.810.038,00	400.000,00	0,00	3.210.038,00
00590		1010502000000	CLIENTES		2.810.038,00	400.000,00	0,00	3.210.038,00
00033		1010502080000	CLIENTES A RECEBER		2.810.038,00	400.000,00	0,00	3.210.038,00
00057		1070000000000	NÃO CIRCULANTE		252.396,27	0,00	23.499,96	228.896,31
00066		1070400000000	IMOBILIZADO		252.396,27	0,00	23.499,96	228.896,31
00783		1070403000000	EQUIP.MAQ. E INST.INDUSTRIAIS		237.066,10	0,00	0,00	237.066,10
00070		1070403010000	EQUIP.MAQ.E INST.INDUSTRIAIS		237.066,10	0,00	0,00	237.066,10
00593		1070404000000	VEÍCULOS		185.900,00	0,00	0,00	185.900,00
00071		1070404040000	VEICULOS		185.900,00	0,00	0,00	185.900,00
00080		1070412000000	(-)DEPREC/AMORT.E COTAS EXAUST		-170.569,83	0,00	23.499,96	-194.069,79



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa BRUNO PASTORINO LTDA, de NIRE 3121558270-1 e protocolado sob o número 24/563.911-0 em 12/09/2024, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 31215582701, em 16/09/2024. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Vinicius Barbosa Mourão.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o site eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
331.981.668-37	BRUNO PASTORINO

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
331.981.668-37	BRUNO PASTORINO

Belo Horizonte, segunda-feira, 16 de setembro de 2024



Documento assinado eletronicamente por Vinicius Barbosa Mourão, Servidor(a) Público(a), em 16/09/2024, às 11:46 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucemg informando o número do protocolo 24/563.911-0.



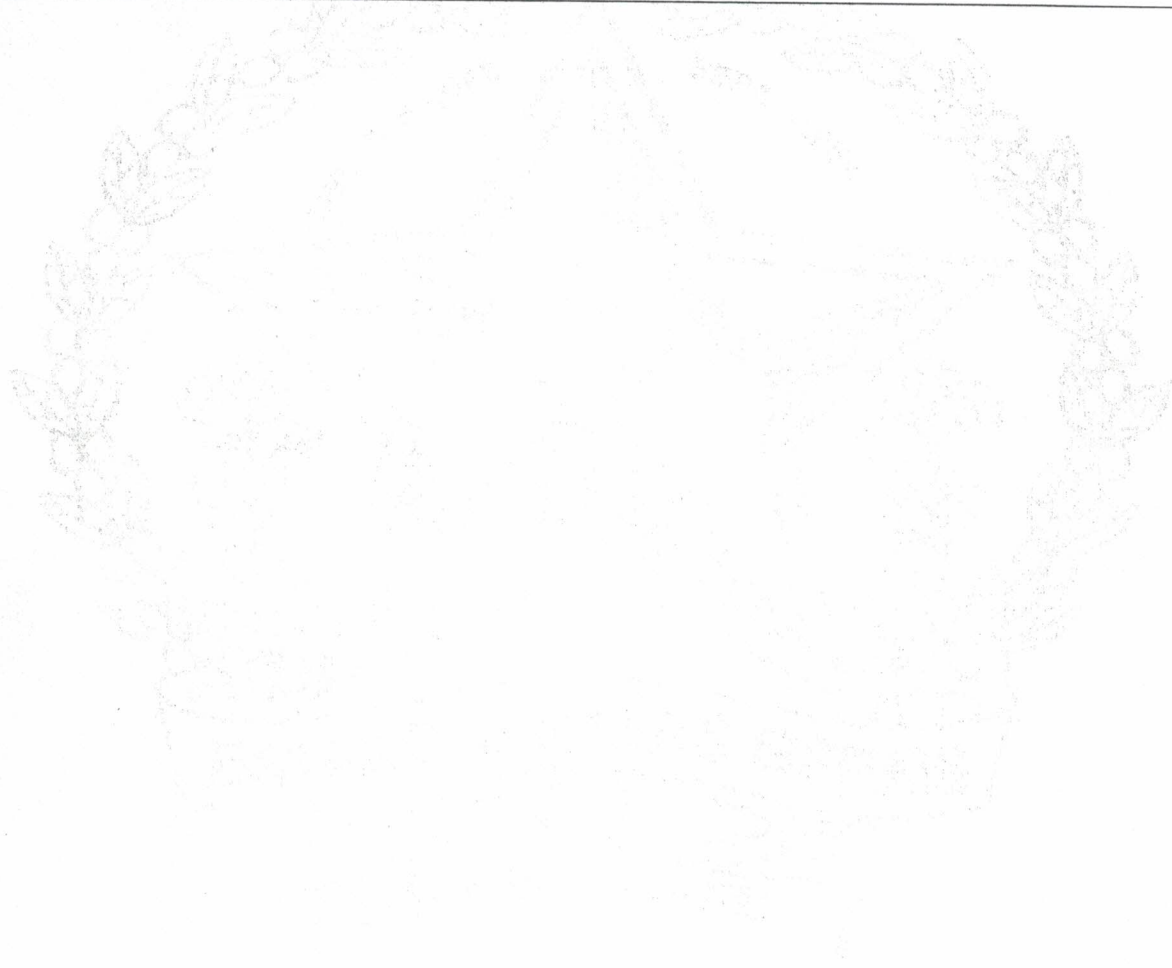


JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM



Belo Horizonte, segunda-feira, 16 de setembro de 2024



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31215582701 em 16/09/2024 da Empresa BRUNO PASTORINO LTDA, Nire 31215582701 e protocolo 245639110 - 12/09/2024. Efeitos do registro: 11/09/2024. Autenticação: 1E3A94121ADE7CBEF830B72401FB4F2EFA1A26. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 24/563.911-0 e o código de segurança GGEf Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 16/09/2024 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: BRUNO PASTORINO LTDA
CNPJ: 18.031.965/0001-07

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 09:53:44 do dia 18/08/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 14/02/2026.

Código de controle da certidão: **BD86.C461.CE5B.1280**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: BRUNO PASTORINO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 18.031.965/0001-07

Certidão n°: 29746161/2025

Expedição: 29/05/2025, às 13:34:41

Validade: 25/11/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que BRUNO PASTORINO LTDA (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o n° 18.031.965/0001-07, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 18.031.965/0001-07
Razão Social: BRUNO PASTORINO
Endereço: RUA MARIA BARBARA DE CARVALHO 372 / JARDIM OURO VERDE / OURO
FINO / MG / 37570-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 25/05/2025 a 23/06/2025

Certificação Número: 2025052502412258374803

Informação obtida em 29/05/2025 13:33:57

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 18.031.965/0001-07 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 01/05/2013
--	---	--

NOME EMPRESARIAL
BRUNO PASTORINO LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) BP AMBIENTAL.	PORTE EPP
---	--------------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
38.32-7-00 - Recuperação de materiais plásticos

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS
38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos
32.99-0-05 - Fabricação de aviamentos para costura
47.85-7-99 - Comércio varejista de outros artigos usados

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R MARIA BARBARA DE CARVALHO	NÚMERO 372	COMPLEMENTO *****
---	---------------------------	----------------------------------

CEP 37.570-000	BAIRRO/DISTRITO OURO VERDE	MUNICÍPIO OURO FINO	UF MG
-------------------------------	---	------------------------------------	----------------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO OUROPLAST@HOTMAIL.COM	TELEFONE (35) 8814-4952
--	--

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 01/05/2013
---	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
--	--

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 29/05/2025 às 13:39:21 (data e hora de Brasília).



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO FINO
OURO FINO

Avenida Cyro Gonçalves, 173 - Centro - Ouro Fino

CNPJ: 18.671.271/0001-34



CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO NEGATIVO
DE TRIBUTOS MUNICIPAIS

Código de Cadastro

00020144

Contribuinte

BRUNO PASTORINO LTDA

Logradouro

RUA MARIA BARBARA DE CARVALHO

Bairro

JAD OURO VERDE

Cidade

OURO FINO

CPF/CNPJ

18.031.965/0001-07

Número

Complemento

372

CEP

37570000

UF

MG

CERTIFICO, para os devidos fins, a pedido via internet, que revendo os assentamentos existentes nesta Seção, deles verifiquei constar que o contribuinte acima descrito, NÃO POSSUI DÍVIDA VENCIDA E SIM A VENCER com o Erário Municipal, até a presente data, relativamente ao Tributos Municipais. ATENÇÃO : Fica ressalvado o direito da Fazenda Municipal exigir a qualquer tempo, créditos tributários que venham a ser apurados.

Emitida às 13:37:02 do dia 29/05/2025

Válida até 28/06/2025

Código de Controle da Certidão/Número C61DC0429374A7A6

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DE MINAS GERAIS

CERTIDÃO DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS

Negativa

CERTIDÃO EMITIDA EM:
29/05/2025CERTIDÃO VALIDA ATÉ:
27/08/2025

NOME/NOME EMPRESARIAL: BRUNO PASTORINO LTDA

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 002140793.00-95

CNPJ/CPF: 18.031.965/0001-07

SITUAÇÃO: Ativo

LOGRADOURO: RUA MARIA BARBARA DE CARVALHO

NÚMERO: 372

COMPLEMENTO:

BAIRRO: OURO VERDE

CEP: 37570000

DISTRITO/POVOADO:

MUNICÍPIO: OURO FINO

UF: MG

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. Não constam débitos relativos a tributos administrados pela Fazenda Pública Estadual e/ou Advocacia Geral do Estado;

2. No caso de utilização para lavratura de escritura pública ou registro de formal de partilha, de carta de adjudicação expedida em autos de inventário ou de arrolamento, de sentença em ação de separação judicial, divórcio, ou de partilha de bens na união estável e de escritura pública de doação de bens imóveis, esta certidão somente terá validade se acompanhada da Certidão de Pagamento / Desoneração do ITCD, prevista no artigo 39 do Decreto 43.981/2005.

Certidão válida para todos os estabelecimentos da empresa, alcançando débitos tributários do sujeito passivo em Fase Administrativa ou inscritos em Dívida Ativa.

IDENTIFICAÇÃO

NÚMERO DO PTA

DESCRIÇÃO

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no sítio da Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais em www.fazenda.mg.gov.br => certidão de débitos tributários => certificar documentos

CÓDIGO DE CONTROLE DE CERTIDÃO:2025000879811828

CERTIDÃO DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS

Negativa

CERTIDÃO EMITIDA

EM:

29/05/2025

CERTIDÃO VALIDA

ATÉ:

27/08/2025

NOME/NOME EMPRESARIAL: BRUNO PASTORINO LTDA

INSCRIÇÃO ESTADUAL:

002140793.00-95

CNPJ/CPF:

18.031.965/0001-07

SITUAÇÃO: Ativo

LOGRADOURO: RUA MARIA BARBARA DE CARVALHO

NÚMERO: 372

COMPLEMENTO:

BAIRRO: OURO VERDE

CEP: 37570000

DISTRITO/POVOADO:

MUNICÍPIO: OURO FINO

UF: MG

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

IDENTIFICAÇÃO

**NÚMERO DO
PTA**

DESCRIÇÃO

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no sítio da Secretaria de Estado de

Fazenda de Minas Gerais em www.fazenda.mg.gov.br => certidão de débitos

Memorial Descritivo

Proprietário: Município de Ouro Fino - MG

Local: Distrito Industrial José Faria Neto, MG-290, s/n, bairro Tijuco Preto, Ouro Fino – MG

Área: 4.000,00m²

Perímetro: 345,40m

Matrícula: 19.366

Descrição do Imóvel

O perímetro do imóvel descrito abaixo, está Georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, e tem início no marco denominado 1 de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema U T M - Datum SIRGAS2000, Este (X) 354.814,74 m e Norte (Y) 7.535.315,98 m referentes ao meridiano central 45°00'; daí, confrontando com **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO FINO**, com azimute de 94°35'53" e distância de 14,87 m, segue até o marco 2 de coordenada Norte (Y) 7.535.314,79 m, Este (X) 354.829,56 m ; daí, confrontando com **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO FINO**, com azimute de 156°16'23" e distância de 43,85 m, segue até o marco 3 de coordenada Norte (Y) 7.535.274,64 m, Este (X) 354.847,21 m ; daí, confrontando com **RUA PROJETADA**, com azimute de 274°44'21" e distância de 4,88 m, segue até o marco 4 de coordenada Norte (Y) 7.535.275,04 m, Este (X) 354.842,34 m ; daí, confrontando com **RUA PROJETADA**, com azimute de 274°37'34" e distância de 12,20 m, segue até o marco 5 de coordenada Norte (Y) 7.535.276,02 m, Este (X) 354.830,19 m ; daí, confrontando com **RUA PROJETADA**, com azimute de 272°43'27" e distância de 14,45 m, segue até o marco 6 de coordenada Norte (Y) 7.535.276,71 m, Este (X) 354.815,76 m ; daí, confrontando com **RUA PROJETADA**, com azimute de 271°00'29" e distância de 18,86 m, segue até o marco 7 de coordenada Norte (Y) 7.535.277,04 m, Este (X) 354.796,90 m ; daí, confrontando com **RUA PROJETADA**, com azimute de 268°11'41" e distância de 14,78 m, segue até o marco 8 de coordenada Norte (Y) 7.535.276,58 m, Este (X) 354.782,12 m ; daí, confrontando com **RUA PROJETADA**, com azimute de 265°53'36" e distância

de 16,30 m, segue até o marco 9 de coordenada Norte (Y) 7.535.275,41 m, Este (X) 354.765,87 m ; daí, confrontando com **RUA PROJETADA**, com azimuth de 264°42'58" e distância de 12,23 m, segue até o marco 10 de coordenada Norte (Y) 7.535.274,28 m, Este (X) 354.753,69 m ; daí, confrontando com **RUA PROJETADA**, com azimuth de 264°52'35" e distância de 23,65 m, segue até o marco 11 de coordenada Norte (Y) 7.535.272,17 m, Este (X) 354.730,14 m ; daí, confrontando com **RUA PROJETADA**, com azimuth de 264°47'32" e distância de 17,61 m, segue até o marco 12 de coordenada Norte (Y) 7.535.270,57 m, Este (X) 354.712,60 m ; daí, confrontando com **RUA PROJETADA**, com azimuth de 264°59'59" e distância de 18,75 m, segue até o marco 13 de coordenada Norte (Y) 7.535.268,94 m, Este (X) 354.693,92 m ; daí, confrontando com **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO FINO**, com azimuth de 44°04'34" e distância de 27,28 m, segue até o marco 14 de coordenada Norte (Y) 7.535.288,54 m, Este (X) 354.712,90 m ; daí, confrontando com **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO FINO**, com azimuth de 73°42'21" e distância de 11,71 m, segue até o marco 15 de coordenada Norte (Y) 7.535.291,83 m, Este (X) 354.724,14 m ; daí, confrontando com **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO FINO**, com azimuth de 69°24'39" e distância de 26,54 m, segue até o marco 16 de coordenada Norte (Y) 7.535.301,16 m, Este (X) 354.748,98 m ; daí, confrontando com **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO FINO**, com azimuth de 79°54'31" e distância de 22,99 m, segue até o marco 17 de coordenada Norte (Y) 7.535.305,19 m, Este (X) 354.771,61 m ; daí, confrontando com **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO FINO**, com azimuth de 75°20'15" e distância de 19,17 m, segue até o marco 18 de coordenada Norte (Y) 7.535.310,04 m, Este (X) 354.790,16 m ;

Finalmente do marco 18 segue até o marco 1, (início da descrição), confrontando com **PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO FINO**, com azimuth de 76°24'54", e distância de 25,28 m, fechando assim o perímetro acima descrito.

Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.



Ouro Fino, 30 de Abril de 2025



Adauto Henrique de Castro

CRT – MG: 12964678642



Município de Ouro Fino

Antônio Benedito Salgueiro Miguel